Golden Developement

DOBRCZ, Strzelce Dolne

Budynek 1 - mieszkanie nr 28



cena: **525 000 zł**

5 965,91/m^2

dostępne



29

Anna Kowalska

serwis@galactica.pl

52 520 88 00

SZCZEGÓŁY OFERTY

SYMBOL	EXM-MS-38
LICZBA POKOI	4
PIĘTRO	parter
POWIERZCHNIA	88,00 m²
RODZAJ BUDYNKU	nowe budownictwo
TECHNOLOGIA BUDOWLANA	beton, cegła
LICZBA PIĘTER W BUDYNKU	3
GARAŻ	brak
PIWNICA	4,00 m²
STAN LOKALU	Do wprowadzenia
OKNA	drewniane

INSTALACJE	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
LICZBA TARASÓW	1
ROK BUDOWY	2016
PLAC ZABAW	tak
GAZ	jest
WODA	ciepła - miejska
OTOCZENIE	centrum miasta
OGRZEWANIE	miejskie
ALARM	tak
ODL. DO SZKOŁY	500 m
ODL. DO PRZEDSZKOLA	200 m
WINDA	tak
TARASY	taras
USYTUOWANIE	jednostronne
DRZWI ANTYWŁAMANIOWE	tak
ROLETY ANTYWŁAMANIOWE	tak

OPIS

Niezwykle gustownie wykończone w bardzo eleganckim stylu mieszkanie usytuowane w samym sercu Bydgoszczy przy Wyspie Młyńskiej.

- doskonała lokalizacja
- centrum miasta
- miejscowość turystyczna
- idealna inwestycja
- 1 duży balkon o powierzchni 13 m2
- mieszkanie wykończone
- wysoki standard
- zamknięte osiedle

Przepięknie wykończone mieszkanie w samym sercu Bydgoszczy pomiędzy rzeką Brdą, a kanałem bydgoskim.
Wyspa Młyńska to ścisłe centrum Bydgoszczy. Idealne miejsce dla osób ceniących dogodne położenie komunikacyjne w połączeniu z pięknym krajobrazem. To idealna propozycja dla osób poszukujących atrakcyjnej lokaty kapitału, jak i tych, którzy pragną odnaleźć urokliwe miejsce do zamieszkania w centrum dużej aglomeracji. Kameralne, ciche osiedle, a zarazem bliskość centrum, starego miasta czyni to miejsce wyjątkowym. Piękny park ze starodrzewem znajdujący się w pobliżu stanowi naturalną barierę akustyczną, oddziela osiedle od ruchliwych arterii miasta. Wspaniały bulwar przy rzece Brdzie - to miejsce , w którym można złapać oddech, zrelaksować się, odpocząć. W pobliżu osiedla znajdują się szkoły, banki, centra handlowe, rozrywkowe, restauracje, obiekty sportowe i rekreacyjne.
W skład mieszkania wchodzi: salon z aneksem kuchennym, 3 pokoje, łazienka z toaletą i

przedpokój:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym o pow. 32 m2, wyposażony m.in. w wypoczynek, stoliki, szafki, telewizor, komodę, wyspę kuchenną, zmywarkę, lodówkę, piekarnik, płytę indukcyjną
- sypialnia o pow. 14,5 m2, na wyposażeniu m.in. łóżko 160X200, stoliki nocne
- sypialnia o pow. 10,5m2, na wyposażeniu łóżko 160x200, duża podświetlana szafa
- biuro o pow. 13m2, zaadoptowane z balkonu z pięknie przeszklonymi ścianami
- korytarz o pow. 8,5m2, wyposażony w schowaną w ścianie szafę, w której mieści się elektryczna suszarka na pranie wraz z miejscem na przechowywanie potrzebnych rzeczy,
- łazienka z toaletą o pow. 5m2, armatura: przestronny natrysk, umywalka, miska ustępowa wisząca, pralka, oświetlenie w różnych odcieniach ciepła sterowane na pilota
- balkon o pow. 13m2 wraz z kompletem wypoczynkowym, stylową szafą i mnóstwem zieleni

Łączna powierzchnia lokalu mieszkalnego 90mkw. Mieszkanie po kapitalnym remoncie, wykonane z wysokiej jakości materiałów.